

No ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD CALCULADA	PRECIOS PARCIALES
MOD.	OBRAS PRELIMINARES			
1	INSTALACION DE FAENAS GENERAL	GLB	1,00	
2	TRAZADO Y REPLANTEO GENERAL	GLB	1,00	
3	MOVIMIENTO DE TIERRAS	M3	650,93	
4	MURO DE HºAº CON IMPERMEABILIZANTE	M3	192,92	
5	RELLENO Y COMPACTADO C/MAT. COMUN Y MAQUINARIA	M3	932,36	
6	EXCAVACION MANUAL S/AGOT. EN TERRENO SEMIDURO (0-2 M)	M3	212,53	
MOD.	ESTRUCTURAL			
7	HORMIGON POBRE P/ BASE DE ZAPATAS	M3	3,28	
8	HORMIGON ARMADO - ZAPATAS	M3	10,68	
9	HORMIGON ARMADO - VIGA DE FUNDACION	M3	15,13	
10	HORMIGON ARMADO - COLUMNAS	M3	21,08	
11	HORMIGON ARMADO - VIGA DE ENCADENADO	M3	28,02	
12	HORMIGON ARMADO - VIGAS	M3	23,63	
13	HORMIGON ARMADO - ESCALERAS	M3	4,89	
14	LOSA ALIVIANADA DE HºAº (VIGUETA PRETENSADA) E=20	M2	1.243,50	
MOD.	ARQUITECTURA			
15	CIMIENTO DE HORMIGON CICLOPEO 50% PIEDRA DESPLAZADORA	M3	4,83	
16	SOBRECIMENTOS DE HºCº 50% DE PIEDRA DESPLAZADORA	M3	1,43	
17	IMPERMEABILIZACION DE SOBRECIMENTOS C/ POLIETILENO	M	29,77	
18	MURO DE LADRILLO DE 6H E=0,12 M	M2	882,70	
19	REVOQUE INTERIOR DE YESO SOBRE MURO DE LADRILLO	M2	990,11	
20	REVOQUE CIELO RASO BAJO LOSA DE HORMIGON	M2	421,44	
21	CIELO FALSO REGISTRABLE PLACA PVC FINE MODULO 0,61 X 0,61	M2	747,55	
22	REVOQUE DE CEMENTO E= 3CM PIRULEADO	M2	507,02	
23	REVOQUE INTERIOR MORTERO CON IMPERMEABILIZANTE	M2	331,26	
24	CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=10 CM S/CONTRAPISO	M2	764,33	
25	PISO CEMENTO C/CONTRAPISO DE Hº DOSIF. 1:3:4 E=5CM	M2	375,69	
26	CARPETA DE HORMIGON PARA PISO E=3 CM S/CONTRAPISO	M2	795,72	
27	CARPETA NIVELACION E=5 CM S/CONTRAPISO + IMPERMEAB.	M2	388,64	
28	PINTURA EN INTERIORES LATEX O SIMILARES (DOS MANOS)	M2	990,11	
29	PINTURA EN EXTERIORES LATEX O SIMILAR (DOS MANOS)	M2	507,02	
30	MESON Hº Aº C/REVESTIMIENTO DE CERAMICA H=0,60 M	M2	52,29	
31	REVESTIMIENTO CERAMICA ESMALTADA NAL. (INCLUYE REVOQUE)	M2	400,83	
32	PISO CERAMICA ESMALTADA NAL C/TEXTURA	M2	779,23	

33	ZOCALO DE CERAMICA ESMALTADA	M	340,31	
34	DIVISION INTERIOR VIDRIO TEMPLADO	M2	53,19	
35	DIVISION INTERIOR MURO MOVIL DE MELAMINA	M2	28,14	
36	VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO C/VIDRIO /ACCESORIOS	M2	61,27	
37	VENTANA DE ALUMINIO C/VIDRIO DOBLE/ACCESORIOS	M2	115,98	
38	FACHADA FLOTANTE DE VIDRIO DE 6MM CON ESTRUCTURA METALICA	M2	235,48	
39	ANCLAJE P/ESTRUCTURA METALICA (CUBIERTA)	PZA	10,00	
40	CORREAS METÁLICAS 80X40X15X2 MM	M	34,70	
41	VIDRIO TEMPLADO E=10 MM	M2	15,22	
42	PUERTA DE MADERA CEDRO TABLERO CON MARCO 2" X 4"	M2	21,00	
43	PUERTA DE MELAMINICO P/ BAÑOS	M2	18,72	
44	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO C/ACC INCOLORO	M2	20,58	
45	PUERTA METALICA DE PLANCHA DE 1/8"	M2	6,24	
46	QUINCALLERIA CHAPA INTERIOR CON MANIVELA	PZA	17,00	
47	PROV. Y COLOC. DE CHAPA PARA PUERTA DE VIDRIO	PZA	7,00	
48	BARANDA CON TUBO INOX Y VIDRIO TEMPLADO 10MM	M	14,50	
49	LIMPIEZA GENERAL OBRAS MAYORES	GLB	1,00	
50	ACERA DE CEMENTO E=7,5 CM CON EMPEDRADO	M2	93,66	
51	CORDÓN DE ACERA 20X40 CM	M	57,31	
52	ACERO DE REFUERZO	KG	1.681,53	
53	RELLENO Y COMPACTADO MATERIAL COMUN C/COMP. TIPO SALTARIN	M3	143,37	
54	MURO DE HORMIGON CICLOPEO	M3	7,66	
55	GRADAS DE HORMIGON CICLOPEO	M3	5,13	
MOD.	AREAS COMPLEMENTARIAS			
56	PERFILADO NIVELADO Y COMPACTADO DE SUB RASANTE C/MAQUINARIA	M2	196,58	
57	CONFORMACION DE TERRAPLEN INCL/COMPACTACION	M3	35,38	
58	PROV. Y CONFORMACION DE SUB-BASE	M3	49,14	
59	LOSA DE HORMIGON H25 C/PASAJUNTAS Y ANTISOL	M3	49,14	
MOD.	SISTEMAS SANITARIOS			
60	PROVISION Y TENDIDO DE TUBERIA PVC SDR 21 D=3/4" (JUNTA RIGIDA)	M	36,50	
61	PROVISION Y TENDIDO DE TUBERIA PVC SDR 21 D=1/2" (JUNTA RIGIDA)	M	10,00	
62	PROVISION Y COLOCADO DE TEE DE 3/4"	PZA	10,00	
63	PROVISION Y COLOCADO DE REDUCCION DE 3/4" A 1/2"	PZA	7,00	
64	PROVISION Y COLOCADO LLAVE DE PASO DE 3/4"	PZA	7,00	
65	PROVISION Y COLOCADO DE REJILLA DE PISO DE ACERO INOXIDABLE 10X10 CM	PZA	7,00	
66	PROVISION Y COLOCADO DE CAMARA RECOLECTORA D=4"	PZA	1,00	
67	PROVISION Y TENDIDO DE TUBERIA PVC ESQUEMA 40 (DESAGUE ) D=2"	M	34,00	

68	PROVISION Y TENDIDO DE TUBERIA PVC ESQUEMA 40 D=4"	M	12,50	
69	PROVISION DE MESONES DE GRANITO ( 0,90 m ancho)	M	68,00	
70	PROVISION Y COLOCADO DE LAVACHATA CON TEMPORIZADOR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	PZA	7,00	
71	PROVISION Y COLOCADO DE CODO DE 90° DE 1/2"	PZA	14,00	
72	PROVISION Y COLOCADO DE INODORO BLANCO CON FLUXOR INCLUYE ACC.	PZA	9,00	
73	PROVISION Y COLOCADO DE LAVAMANOS CON TEMPORIZADOR INCLUYE ACC	PZA	14,00	
74	PROVISION Y COLOCADO DE LAVAPLATOS CON TEMPORIZADOR INCLUYE ACC	PZA	3,00	
75	PROVISION Y COLOCADO DE URINARIO + ACC.	PZA	3,00	
76	PROVISION Y COLOCADO DE REJILLA DE PISO DE ACERO INOXIDABLE 10X10 CM	PZA	16,00	
77	PROVISION Y COLOCADO DE DUCHA CON GRIFERIA ACC.	PZA	4,00	
78	PROV. Y COLOC. DE JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO	GLB	4,00	
79	PROVISION Y COLOCADO DE LLAVE DE PASO DE 1/2"	PZA	14,00	
80	PROVISION Y COLOCADO DE CODO DE 90° DE 1/2"	PZA	52,00	
81	PROVISION Y COLOCADO DE TEE DE 90° DE 1/2"	PZA	52,00	
82	PROVISION Y COLOCADO DE MESON DE GRANITO	M	21,90	
83	REPLANTEO Y TRAZADO DE TUBERIAS	M	115,00	
84	CONEXIÓN A LA RED DE AGUA POTABLE	GLB	1,00	
85	CONEXIÓN AL SISTEMA DE EVACUACION DE AGUA SANITARIA	GLB	1,00	
MOD.	SISTEMAS ELECTRICOS			
86	PICADO MURO LADRILLO P/INSTALACION ELECTRICA	M	178,6	
87	DUCTO CONDUIT D=3/4"	M	565,8	
88	DUCTO CONDUIT D=1"	M	423,8	
89	CAJA DE CONEXION FG RECTANGULAR	PZA	142,0	
90	CAJA DE CONEXIÓN FG HEXAGONAL	PZA	237,0	
91	CABLE AISLADO COBRE Nº 14 AWG TW	M	1.372,7	
92	CABLE AISLADO COBRE Nº 12 AWG TW	M	1.030,6	
93	CABLE COBRE AISLADO 7 H Nº 10 AWG TW	M	321,7	
94	CABLE COBRE AISLADO 7 H Nº 8 AWG TW	M	32,9	
95	CABLE AISLADO COBRE 7 H Nº 6 AWG TW	M	580,0	
96	INTERRUPTOR SIMPLE PLACA	PZA	20,0	
97	INTERRUPTOR DOBLE PLACA	PZA	7,0	
98	CONMUTADOR SIMPLE PLACA	PTO	4,0	
99	TOMACORRIENTE SIMPLE SHUCO PLACA	PTO	11,0	
100	TOMACORRIENTE DOBLE NEMA	PZA	95,0	
101	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40 W	PZA	62,0	

102	PROV. INSTALACIÒN LUMINARIA LED CIRCULAR 24 W	PZA	44,0	
103	PROV. INSTALACIÒN LUMINARIA LED CIRCULAR 18 W	PZA	13,0	
104	PROV. MONT. PANEL LED 48 W	PZA	120,0	
105	TABLEROS DE DISTRIBUCION	PZA	3,0	
106	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1X15A	PZA	8,0	
107	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1X20A	PZA	8,0	
108	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1X30A	PZA	15,0	
109	BREAKER REGULABLE 3P-40A	PZA	3,0	
110	BREAKER REGULABLE 3P-63A	PZA	1,0	
<b>PARCIAL</b>				<b>4.419.989,35</b>
<b>MOD. OBRAS PRELIMINARES</b>				722.189,81
<b>MOD. ESTRUCTURAL</b>				901.109,70
<b>MOD. ARQUITECTURA</b>				2.371.701,77
<b>MOD. AREAS COMPLEMENTARIAS</b>				123.305,17
<b>MOD. SISTEMAS SANITARIOS</b>				131.728,11
<b>MOD. SISTEMA ELECTRICO</b>				169.954,79
<b>COSTO TOTAL Bs</b>				<b>4.419.989,35</b>